



**DECRETO Nº 2645/2009**

**SÚMULA:** Estabelece valores da área, do tipo de edificações e terreno, para fins de cálculo do ITBI.

**O PREFEITO MUNICIPAL DE NOVA SANTA ROSA, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais e em conformidade com a Lei Complementar Nº 13/2009,**

**D E C R E T A**

**Art. 1º** - Fica estabelecido os valores em reais da área de edificações e terrenos a serem aplicados como base de cálculo para ITBI para o ano de 2010, conforme tabela abaixo:

**LOTES RURAIS:**

TERRA DE 1ª .....	– R\$ 32.240,00 por alqueire
TERRA DE 2ª .....	– R\$ 24.182,00 por alqueire
TERRA DE 3ª .....	– R\$ 11.286,00 por alqueire.

**CHÁCARAS:**

CHÁCARA SUBURBANA.....	– R\$ 40.306,00 por alqueire
CHÁCARAS NOS DISTRITOS.....	– R\$ 32.240,00 por alqueire
CHÁCARAS PERTENCENTES À PARTE SUL DO DISTRITO DE PLANALTO DO OESTE .....	– R\$ 19.343,00 por alqueire.

**VALOR DO METRO QUADRADO (m²) DE CONSTRUÇÃO POR TIPO:**

CASA DE ALVENARIA.....	– R\$ 428,00 por alqueire
CASA DE MADEIRA.....	– R\$ 256,42 por alqueire
APARTAMENTO/LOJA.....	– R\$ 428,00 por alqueire
GALPÃO.....	– R\$ 107,00 por alqueire
TELHEIRO.....	– R\$ 64,58 por alqueire
ESPECIAL.....	– R\$ 534,00 por alqueire.

**Art. 2º** - Os valores foram corrigidos em conformidade com o previsto no Código Tributário Municipal, com base na variação do valor da URM – UNIDADE DE REFERÊNCIA MUNICIPAL.

**Art. 3º** - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação e terá seus efeitos a partir de 02 de janeiro de 2010, revogando-se o Decreto Nº 2.509/2008.

**REGISTRE-SE  
PUBLIQUE-SE**



Prefeitura Municipal

# Município de Nova Santa Rosa

ESTADO DO PARANÁ

*Jóia do Oeste*



**GABINETE DO PREFEITO DE NOVA SANTA ROSA, Estado do Paraná, em  
29 de Dezembro de 2009.**

**NORBERTO PINZ**  
**Prefeito Municipal**

**ROSMÉRE I. S. SCHNEKEMBERG**  
**Secretária de Administração**

**ARI SCHMIDT**  
**Secretário de Finanças**