



# **NOVA SANTA ROSA**

## **PREFEITURA DO MUNICÍPIO**

Publicado no Jornal "O Presente" em 16/10/2014, Edição nº 3946, Página nº 31

### **DECRETO Nº 3.266/2014**

**SÚMULA:** Homologa Laudos de Avaliação emitidos pela Comissão Especial Permanente para Avaliação de Bens Imóveis, designada pelo [Decreto Nº 3.211/2014](#) de 15 de maio de 2014.

**O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE NOVA SANTA ROSA**, Estado do Paraná no uso de suas atribuições legais.

### **DECRETA**

**Art. 1º** Ficam Homologados os Laudos de Avaliação emitidos pela Comissão Especial Permanente para Avaliação de Bens Imóveis, designada pelo [Decreto Nº 3.211/2014](#) de 15 de maio de 2014, conforme laudo em anexo, o que passam a fazer parte integrantes do presente Decreto.

**Art. 2º** Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

**REGISTRE-SE  
PUBLIQUE-SE**

**GABINETE DO PREFEITO DE NOVA SANTA ROSA**, Estado do Paraná, em 15 de Outubro de 2014.

**ADEMAR BLOCH**  
**Prefeito em Exercício**



# NOVA SANTA ROSA

## PREFEITURA DO MUNICÍPIO

### LAUDO DE AVALIAÇÃO

A Comissão Avaliadora, designada pelo Decreto nº 3211/2014, em cumprimento às orientações emanadas pela mesma, procedeu à avaliação do imóvel a seguir descrito:

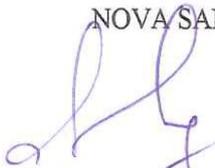
I – Lote Urbano nº 15, integrante da Quadra nº 44, com área de 350,00 m<sup>2</sup>, na cidade de Nova Santa Rosa:

Após uma análise do imóvel acima descrito, isto é, localização, dimensões e as últimas transações imobiliárias realizadas nesta cidade, chegou-se ao consenso de que o valor a ser atribuído como avaliação será de :

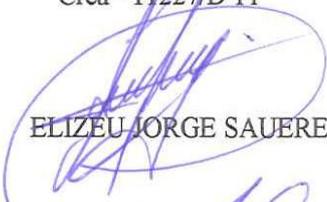
**Terreno – 350,00 m<sup>2</sup> x R\$ 165,72 = R\$ 58.002,00**

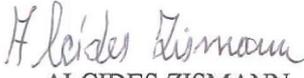
**TOTAL DA AVALIAÇÃO - R\$ 58.002,00 (Cinquenta e oito mil e dois Reais).**

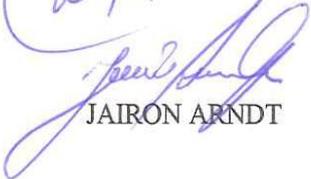
NOVA SANTA ROSA (PR), 13 de outubro de 2014

  
SUELY A. T. HEY  
Crea - 11227/D-Pr

  
ROBERTO SCHAUFELBERGER  
CRECI - 021438

  
ELIZEU JORGE SAUERESSIG

  
ALCIDES ZISMANN

  
JAIRON ARNDT

  
HARICLEIA BUSSE



# NOVA SANTA ROSA

## PREFEITURA DO MUNICÍPIO

### LAUDO DE AVALIAÇÃO

A Comissão Avaliadora, designada pelo Decreto nº 3211/2014, em cumprimento às orientações emanadas pela mesma, procedeu à avaliação do imóvel a seguir descrito:

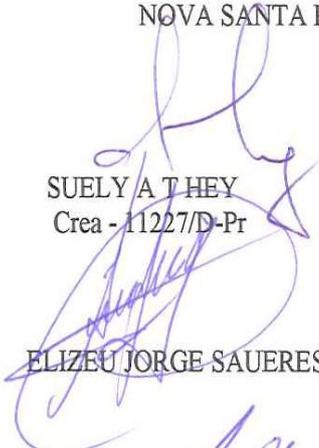
I – Lote Urbano nº 16, integrante da Quadra nº 44, com área de 350,00 m<sup>2</sup>, na cidade de Nova Santa Rosa:

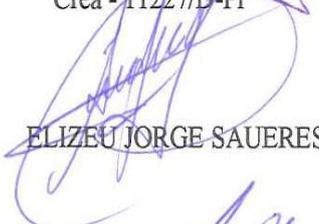
Após uma análise do imóvel acima descrito, isto é, localização, dimensões e as últimas transações imobiliárias realizadas nesta cidade, chegou-se ao consenso de que o valor a ser atribuído como avaliação será de :

**Terreno – 350,00 m<sup>2</sup> x R\$ 165,72 = R\$ 58.002,00**

**TOTAL DA AVALIAÇÃO - R\$ 58.002,00 (Cinquenta e oito mil e dois Reais).**

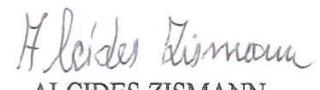
NOVA SANTA ROSA (PR), 13 de outubro de 2014

  
SUELY A. T. HEY  
Crea - 11227/D-Pr

  
ELIZEU JORGE SAUERESSIG

  
JAIRON ARNDT

  
ROBERTO SCHAUFELBERGER  
CRECI - 021438

  
ALCIDES ZISMANN

  
HARICLEIA BUSSE



# NOVA SANTA ROSA

## PREFEITURA DO MUNICÍPIO

### LAUDO DE AVALIAÇÃO

A Comissão Avaliadora, designada pelo Decreto nº 3211/2014, em cumprimento às orientações emanadas pela mesma, procedeu à avaliação do imóvel a seguir descrito:

I – Lote Urbano nº 17, integrante da Quadra nº 44, com área de 400,00 m<sup>2</sup>, na cidade de Nova Santa Rosa:

Após uma análise do imóvel acima descrito, isto é, localização, dimensões, Lote de Esquina e as últimas transações imobiliárias realizadas nesta cidade, chegou-se ao consenso de que o valor a ser atribuído como avaliação será de :

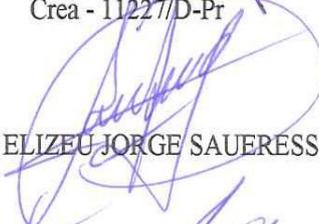
**Terreno – 400,00 m<sup>2</sup> x R\$ 180,00 = R\$ 72.000,00**

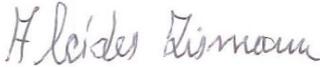
**TOTAL DA AVALIAÇÃO - R\$ 72.000,00 (Setenta e dois mil Reais).**

NOVA SANTA ROSA (PR), 13 de outubro de 2014

  
SUELY A. THEY  
Crea - 11227/D-Pr

  
ROBERTO SCHAUFELBERGER  
CRECI - 021438

  
ELIZEU JORGE SAUERESSIG

  
ALCIDES ZISMANN

  
JAIRON ARNDT

  
HARICLEIA BUSSE



# NOVA SANTA ROSA

## PREFEITURA DO MUNICÍPIO

### LAUDO DE AVALIAÇÃO

A Comissão Avaliadora, designada pelo Decreto nº 3211/2014, em cumprimento às orientações emanadas pela mesma, procedeu à avaliação do imóvel a seguir descrito:

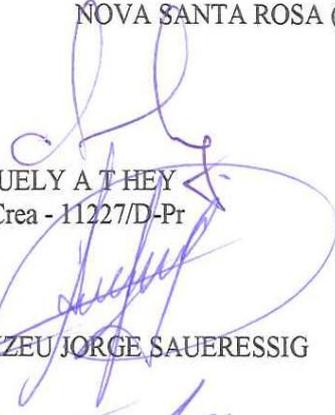
I – Lote Urbano nº 18, integrante da Quadra nº 44, com área de 300,00 m<sup>2</sup>, na cidade de Nova Santa Rosa:

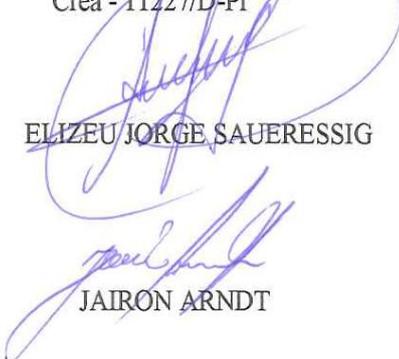
Após uma análise do imóvel acima descrito, isto é, localização, dimensões e as últimas transações imobiliárias realizadas nesta cidade, chegou-se ao consenso de que o valor a ser atribuído como avaliação será de :

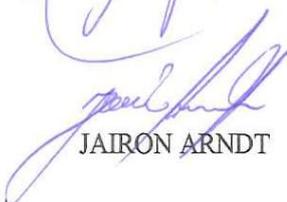
**Terreno – 300,00 m<sup>2</sup> x R\$ 183,34 = R\$ 55.002,00**

**TOTAL DA AVALIAÇÃO - R\$ 55.002,00 (Cinquenta e cinco mil e dois Reais).**

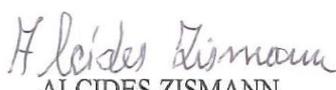
NOVA SANTA ROSA (PR), 13 de outubro de 2014

  
SUELY A. T. HEY  
Crea - 11227/D-Pr

  
ELIZEU JORGE SAUERESSIG

  
JAIRON ARNDT

  
ROBERTO SCHAUFELBERGER  
CRECI - 021438

  
ALCIDES ZISMANN

  
HARICLEIA BUSSE



# **NOVA SANTA ROSA**

## **PREFEITURA DO MUNICÍPIO**

### **LAUDO DE AVALIAÇÃO**

A Comissão Avaliadora, designada pelo Decreto nº 3211/2014, em cumprimento às orientações emanadas pela mesma, procedeu à avaliação do imóvel a seguir descrito:

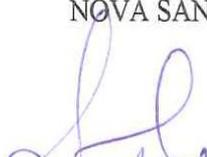
I – Lote Urbano nº 19, integrante da Quadra nº 44, com área de 350,00 m<sup>2</sup>, na cidade de Nova Santa Rosa:

Após uma análise do imóvel acima descrito, isto é, localização, dimensões e as últimas transações imobiliárias realizadas nesta cidade, chegou-se ao consenso de que o valor a ser atribuído como avaliação será de :

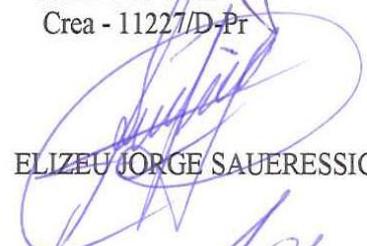
**Terreno – 350,00 m<sup>2</sup> x R\$ 165,72 = R\$ 58.002,00**

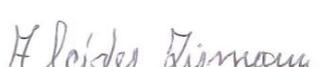
**TOTAL DA AVALIAÇÃO - R\$ 58.002,00 (Cinquenta e oito mil e dois Reais).**

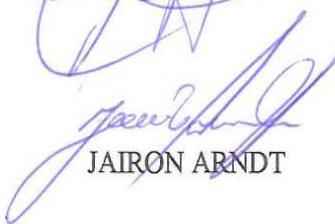
NOVA SANTA ROSA (PR), 13 de outubro de 2014

  
SUELY A THEY  
Crea - 11227/D-Pr

  
ROBERTO SCHAUFELBERGER  
CRECI - 021438

  
ELIZEU JORGE SAUERESSIG

  
ALCIDES ZISMANN

  
JAIRON ARNDT

  
HARICLEIA BUSSE



# NOVA SANTA ROSA

## PREFEITURA DO MUNICÍPIO

### LAUDO DE AVALIAÇÃO

A Comissão Avaliadora, designada pelo Decreto nº 3211/2014, em cumprimento às orientações emanadas pela mesma, procedeu à avaliação do imóvel a seguir descrito:

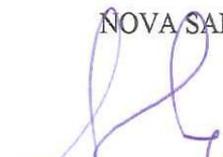
I – Parte da Chácara nº 62 e 63, integrante da Zona Suburbana, com área de 10.227,08 m<sup>2</sup>, sem Benfeitorias, na cidade de Nova Santa Rosa:

Após uma análise do imóvel acima descrito, isto é, localização, Área Rural localizada na Parte Baixa da propriedade, dimensões reduzidas para Área Rural e as últimas transações imobiliárias realizadas nesta cidade com Área Rurais, chegou-se ao consenso de que o valor a ser atribuído como avaliação será de:

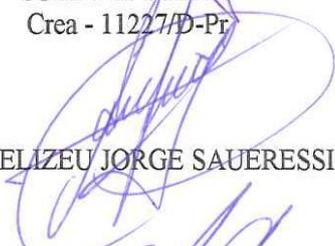
**Terreno – 10.227,08 m<sup>2</sup> x R\$ 4,47 = R\$ 45.715,00**

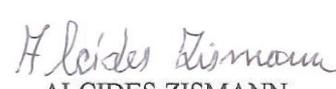
**TOTAL DA AVALIAÇÃO - R\$ 45.715,00 (Quarenta e cinco mil, setecentos e quinze Reais).**

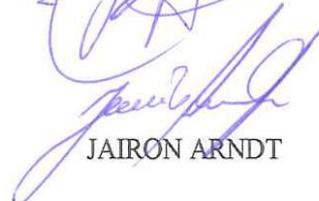
NOVA SANTA ROSA (PR), 13 de outubro de 2014

  
SUELY A. THEY  
Crea - 11227/D-Pr

  
ROBERTO SCHAUFELBERGER  
CRECI - 021438

  
ELIZEU JORGE SAUERESSIG

  
ALCIDES ZISMANN

  
JAIRON ARNDT

  
HARICLEIA BUSSE