



NOVA SANTA ROSA

PREFEITURA DO MUNICÍPIO

Órgão Oficial Eletrônico do Município de 01/08/2025, Edição nº 6568, Página nº17-18

DECRETO Nº 5.764/2025

Súmula: Homologa Laudo de Avaliação emitido pela Comissão Especial Permanente para Avaliação de Bens Móveis e Imóveis, designada pelo [Decreto 5.719/2025](#) de 11 de junho de 2025.

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE NOVA SANTA ROSA ESTADO DO PARANÁ, no uso de suas atribuições que lhe confere a [Lei Orgânica Municipal](#) e,

CONSIDERANDO, a necessidade de avaliar os bens móveis e imóveis da Municipalidade,

CONSIDERANDO, a necessidade de atender ao disposto no Art. 192, § 3º da [Lei Orgânica Municipal](#):

DECRETA

Art. 1º Fica Homologado o Laudo de Avaliação emitido pela Comissão Especial Permanente para Avaliação de Bens Móveis e Imóveis, designada pelo [Decreto 5.719/2025](#), de 11 de junho de 2025, conforme laudo em anexo, o que passa a fazer parte integrante do presente Decreto.

Art. 2º Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

**REGISTRE-SE
PUBLIQUE-SE**

GABINETE DO PREFEITO DE NOVA SANTA ROSA, Estado do Paraná, em 05 de agosto de 2025.

**LARI HITZ,
Prefeito**



NOVA SANTA ROSA

PREFEITURA DO MUNICÍPIO

LAUDO DE AVALIAÇÃO PARA LOCAÇÃO

A Comissão Especial Permanente para Avaliação de Bens Móveis e Imóveis, designada pelo Decreto Municipal nº 5.719/2025 de 11 de junho de 2025, em cumprimento às orientações emanadas pela mesma, procedeu à avaliação para locação de sala comercial a seguir descrito:

I – Sala comercial nº 03, com área útil construída de 14,00m², localizada dentro da Rodoviária Municipal, na Avenida Santo Cristo, Lote Urbano nº 7/8, integrante da Quadra nº 23 no centro do município de Nova Santa Rosa, Estado do Paraná.

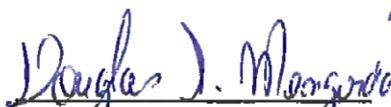
Após uma análise da sala comercial acima descrita, isto é, localização e dimensões, e considerando os valores cobrados para locação de outras salas comerciais de respectiva igualdade de dimensão e localização, chegou-se ao consenso de o valor a ser atribuído será de igual valor ao já existente com o reajuste anual calculado para outra sala dentro deste mesmo imóvel.

TOTAL DE AVALIAÇÃO PARA LOCAÇÃO - R\$ 481,77 (quatrocentos e oitenta e um reais e setenta e sete centavos)

Nova Santa Rosa-PR, 5 de Agosto 2025.


CAROLINA EGGERS


ELIANI APARECIDA ZAMIGNAN


DOUGLAS SEIBERT MENGARDA


FABIANO CARLOS CASSIMIRO


MATHEUS CALHAU BOTELHO