



Prefeitura Municipal

Município de Nova Santa Rosa

ESTADO DO PARANÁ

Jóia do Oeste

LEI Nº 253/89

DATA: 21 de Novembro de 1989

SÚMULA: Dispõe sobre a aprovação da reavaliação dos imóveis situados no perímetro urbano do Município de Nova Santa Rosa e estabelece outras providências.

O PREFEITO MUNICIPAL DE NOVA SANTA ROSA, Estado do Paraná,

FAZ SABER, que a Câmara Municipal de Vereadores aprovou, e eu, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º: Ficam aprovados, por força desta Lei, os valores dos imóveis urbanos situados no perímetro urbano do Município de Nova Santa Rosa, os setores, quadras, logradouros e seção de logradouros, por metro quadrado, na forma que dispõe a Ata da Reunião da Comissão Constituída para proceder a reavaliação dos imóveis urbanos, bem como dos valores do metro quadrado da construção, observados os diversos tipos das mesmas.

Parágrafo único:- Os setores, quadras, logradouros e seção de logradouros, valores por metro quadrado e valores do metro quadrado observados as espécies de construção, são aqueles resultantes das decisões tomadas em reunião da Comissão Constituída pela Portaria nº 058/89, que procedeu a reavaliação dos imóveis urbanos, bem como, dos valores dos diversos tipos de construção, por metro quadrado, cuja Ata lavrada em 03 de Novembro do corrente ano, passa a fazer parte integrante do corpo desta Lei.

GABINETE DO SENHOR PREFEITO MUNICIPAL DE NOVA SANTA ROSA, em 21 de Novembro de 1989.

João E. Modes
João Emilio Modes
PREFEITO MUNICIPAL

ATA DA REUNIÃO DA COMISSÃO CONSTITUÍDA PARA PROCEDER A REAVALIAÇÃO DOS IMÓVEIS URBANOS DO MUNICÍPIO DE NOVA SANTA ROSA PR.

Aos tres (03) dias do mês de Novembro de hum mil, novecentos e oitenta e nove, reuniram-se os senhores Arlindo Wutzke, Chefe do setor de Tributação, Cadastro e Fiscalização; Lari Hitz, Vereador; Egon Augusto Bredlau, Chefe do Serviço Municipal de Viação e Obras Públicas; Kurt Armindo Modes, Vereador; e Plinio Ari Schütz, Presidente da Associação Comercial e Industrial para sob a presidência do primeiro procederem a reavaliação dos imóveis situados no perímetro urbano do Município de Nova Santa Rosa, Estado do Paraná.

Após diversas considerações a comissão chegou aos seguintes valores, por setor, face de quadra, logradouro e seção de logradouro, e por metro quadrado (m²).

DISTRITO 01 - SEDE

SETOR	QUADRA	LOGRADOURO	SEÇÃO	VALOR	m ²
01	29-36	Rua Campinas	X	31,25	
01	28-35	Rua Campinas	X	31,25	
01	21	Rua Campinas	X	31,25	
01	20	Rua Campinas	X	31,25	
01	13	Rua Campinas	X	31,25	
01	12	Rua Campinas	X	31,25	
01	05	Rua Campinas	X	31,25	
01	04	Rua Campinas	X	31,25	
01	41-42	Rua Tuparandi	X	18,75	
01	29-30	Rua Tuparandi	X	25,00	
01	27-28	Rua Tuparandi	X	31,25	
01	21-22	Rua Tuparandi	X	31,25	
01	19-20	Rua Tuparandi	X	31,25	
01	13-14	Rua Tuparandi	X	31,25	
01	11-12	Rua Tuparandi	X	31,25	
01	05-06	Rua Tuparandi	X	31,25	
01	03-04	Rua Tuparandi	X	31,25	
01	51-52	Rua Tuparandi	X	25,00	
01	53-54	Rua Tuparandi	X	25,00	
01	55-56	Rua Tuparandi	X	18,75	
01	41-60	Av Santo Cristo	X	25,00	
01	30-31	Av. Santo Cristo	X	43,75	
01	26-27	Av. Santo Cristo	X	43,75	

01	22-23	Av. Santo Cristo	X	43,75
01	18-19	Av. Santo Cristo	X	43,75
01	14-15	Av. Santo Cristo	X	43,75
01	10-11	Av. Santo Cristo	X	43,75
01	06-07	Av. Santo Cristo	X	43,75
01	02-03	Av. Santo Cristo	X	43,75
01	43-51	Av. Santo Cristo	X	28,50
01	44-54	Av. Santo Cristo	X	28,50
01	60-61	Rua 3 de Maio	X	20,00
01	31-32	Rua 3 de Maio	X	25,00
01	25-26	Rua 3 de Maio	X	31,25
01	23-24	Rua 3 de Maio	X	31,25
01	17-18	Rua 3 de Maio	X	31,25
01	15-16	Rua 3 de Maio	X	31,25
01	09-10	Rua 3 de Maio	X	31,25
01	07-08	Rua 3 de Maio	X	31,25
01	01-02	Rua 3 de Maio	X	31,25
01	43-45	Rua 3 de Maio	X	25,00
01	44-63	Rua 3 de Maio	X	25,00
01	61-62	Rua Maripá	X	21,43
01	32-40	Rua Maripá	X	25,00
01	25-39	Rua Maripá	X	25,00
01	24-33	Rua Maripá	X	31,25
01	17-34	Rua Maripá	X	31,25
01	16-37	Rua Maripá	X	31,25
01	09-38	Rua Maripá	X	31,25
01	45-46	Rua Maripá	X	25,00
01	40-50	Rua Toledo	X	33,00
01	39-49	Rua Toledo	X	33,00
01	33-48	Rua Toledo	X	41,67
01	34-47	Rua Toledo	X	41,67
01	37-69	Rua Toledo	X	41,67
01	38-68	Rua Toledo	X	41,67
01	66-67	Rua Toledo	X	33,00
01	65-64	Rua Toledo	X	33,00
01	69-81	Rua 7 de Setembro	X	31,25
01	68-82	Rua 7 de Setembro	X	31,25
01	67-83	Rua 7 de Setembro	X	31,25
01	64	Rua 7 de Setembro	X	31,25
01	62	Rua Marechal Rondon	X	33,00
01	81	Rua 25 de Julho	X	31,25
01	82	Rua 25 de Julho	X	31,25
01	83	Rua 25 de Julho	X	31,25

01	87	Rua 29 de Abril	X	31,25
01	59-88	Rua São Geraldo	X	33,00
01	58-86	Rua São Geraldo	X	33,33
01	57-85	Rua São Geraldo	X	33,33
01	70-84	Rua São Geraldo	X	33,33
01	59	Rua Santo Américo	X	33,33
01	58	Rua Santo Américo	X	33,33
01	57	Rua Santo Américo	X	33,33
01	70	Rua Santo Américo	X	33,33
01	71-72	Rua Santo Américo	X	20,00
01	73-74	Rua Santo Américo	X	20,00
01	75-76	Rua Santo Américo	X	20,00
01	77-78	Rua Santo Américo	X	20,00
01	79-80	Rua Santo Américo	X	20,00
01	72	Rua Jorge von Mühlen	X	20,00
01	73	Rua Jorge von Mühlen	X	20,00
01	59	Rua Pres. Juscelino Kubitschek	X	28,57
01	88	Rua Pres. Juscelino Kubitschek	X	28,57
01	89	Rua Pres. Juscelino Kubitschek	X	28,57
01	50	Rua Pres. Juscelino Kubitschek	X	31,25
01	40-62	Rua Pres. Juscelino Kubitschek	X	31,25
01	32-61	Rua Pres. Juscelino Kubitschek	X	31,25
01	31-60	Rua Pres. Juscelino Kubitschek	X	31,25
01	30-41	Rua Pres. Juscelino Kubitschek	X	31,25
01	29-42	Rua Pres. Juscelino Kubitschek	X	31,25
01	36	Rua Pres. Juscelino Kubitschek	X	20,00
01	58-59	Rua Porto Mauá	X	28,57
01	88-86	Rua Porto Mauá	X	28,57
01	49-50	Rua Porto Mauá	X	28,57
01	39-40	Rua Porto Mauá	X	28,57
01	25-32	Rua Porto Mauá	X	28,57
01	26-31	Rua Porto Mauá	X	31,25
01	27-30	Rua Porto Mauá	X	31,25
01	28-29	Rua Porto Mauá	X	25,00
01	36-35	Rua Porto Mauá	X	25,00
01	57-58	Rua Porto Lucena	X	28,57
01	85-86	Rua Porto Lucena	X	28,57
01	48-49	Rua Porto Lucena	X	28,57
01	33-39	Rua Porto Lucena	X	35,71
01	24-25	Rua Porto Lucena	X	31,25
01	23-26	Rua Porto Lucena	X	31,25
01	22-27	Rua Porto Lucena	X	31,25
01	21-28	Rua Porto Lucena	X	25,00
01	35	Rua Porto Lucena	X	25,00

01	57-70	Rua Ubiretama	X	28,57
01	84-85	Rua Ubiretama	X	28,57
01	47-48	Rua Ubiretama	X	28,57
01	33-34	Rua Ubiretama	X	31,25
01	17-24	Rua Ubiretama	X	31,25
01	18-23	Rua Ubiretama	X	31,25
01	19-22	Rua Ubiretama	X	31,25
01	20-21	Rua Ubiretama	X	25,00
01	72	Av. Horizontina	X	40,00
01	70-71	Av. Horizontina	X	40,00
01	84	Av. Horizontina	X	25,00
01	81-89	Av. Horizontina	X	25,00
01	47-69	Av. Horizontina	X	44,00
01	34-37	Av. Horizontina	X	44,00
01	16-17	Av. Horizontina	X	44,00
01	15-18	Av. Horizontina	X	44,00
01	14-19	Av. Horizontina	X	44,00
01	13-20	Av. Horizontina	X	44,00
01	03-04	Av. Horizontina	X	33,33
01	72-73	Rua Paulo Felhauer	X	18,18
01	71-74	Rua Paulo Felhauer	X	18,18
01	73-76	Av. Tucunduva	X	15,38
01	74-75	Av. Tucunduva	X	15,38
01	81-82	Av. Tucunduva	X	27,78
01	68-69	Av. Tucunduva	X	40,00
01	37-38	Av. Tucunduva	X	40,00
01	09-16	Av. Tucunduva	X	37,50
01	10-15	Av. Tucunduva	X	37,50
01	11-14	Av. Tucunduva	X	37,50
01	12-13	Av. Tucunduva	X	37,50
01	76-77	Rua Guaraní	X	15,38
01	75-78	Rua Guaraní	X	15,38
01	87	Rua Guaraní	X	15,38
01	82-83	Rua Guaraní	X	27,78
01	67-68	Rua Guaraní	X	25,00
01	66-38	Rua Guaraní	X	25,00
01	08-09	Rua Guaraní	X	31,25
01	07-10	Rua Guaraní	X	31,25
01	06-11	Rua Guaraní	X	31,25
01	05-12	Rua Guaraní	X	31,25

01	77-80	Rua Cruzeiro	X	14,29
01	78-79	Rua Cruzeiro	X	20,00
01	64-67	Rua Cruzeiro	X	25,00
01	65-66	Rua Cruzeiro	X	25,00
01	01-08	Rua Cruzeiro	X	25,00
01	02-07	Rua Cruzeiro	X	31,25
01	03-06	Rua Cruzeiro	X	31,25
01	04-05	Rua Cruzeiro	X	25,00
01	80	Rua Boa Vista	X	18,18
01	79	Rua Boa Vista	X	18,18
01	87	Rua Boa Vista	X	18,18
01	83	Rua Boa Vista	X	25,00
01	64	Rua Boa Vista	X	31,25
01	65-46	Rua Boa Vista	X	31,25
01	01-45	Rua Boa Vista	X	31,25
01	02-43	Rua Boa Vista	X	31,25
01	03-51	Rua Boa Vista	X	31,25
01	04-52	Rua Boa Vista	X	31,25
01	46	Rua Palotina	X	25,00
01	45-63	Rua Palotina	X	25,00
01	43-44	Rua Palotina	X	25,00
01	51-54	Rua Palotina	X	25,00
01	52-53	Rua Palotina	X	25,00
01	44	Rua Terra Roxa	X	20,00
01	54-55	Rua Terra Roxa	X	20,00
01	53-56	Rua Terra Roxa	X	20,00
01	01	Rua Arnaldo Busato	X	33,33
01	02	Rua Arnaldo Busato	X	33,33
01	03	Rua Arnaldo Busato	X	33,33
01	03-04	Rua 26 de Março	X	33,33
01	01	Rua General Osório	X	33,33
01	02	Rua General Osório	X	33,33
01	04	Rua General Osório	X	33,33
01	02-03	Rua 08 de Maio	X	33,33
01	04	Rua 08 de Maio	X	33,33
01	01-02	Rua 16 de Novembro	X	33,33
DISTRITO 02 - VILA PLANALTO				
01	03	Rua Rio Grande do Sul	X	2,50
01	06	Rua Rio Grande do Sul	X	2,50
01	11	Rua Rio Grande do Sul	X	2,50
01	14	Rua Rio Grande do Sul	X	2,50
01	17	Rua Rio Grande do Sul	X	2,50

01	02-03	Rua Santa Cruz	X	5,00
01	05-06	Rua Santa Cruz	X	5,00
01	08-11	Rua Santa Cruz	X	5,00
01	09-11	Rua Santa Cruz	X	5,00
01	10-11	Rua Santa Cruz	X	5,00
01	13-14	Rua Santa Cruz	X	5,00
01	16-17	Rua Santa Cruz	X	5,00
01	01-02	Rua 20 de Junho	X	2,50
01	04-05	Rua 20 de Junho	X	2,50
01	07-08	Rua 20 de Junho	X	2,50
01	07-09	Rua 20 de Junho	X	2,50
01	07-10	Rua 20 de Junho	X	2,50
01	12-13	Rua 20 de Junho	X	2,50
01	15-16	Rua 20 de Junho	X	2,50
01	01	Rua 14 de Dezembro	X	2,50
01	04	Rua 14 de Dezembro	X	2,50
01	07	Rua 14 de Dezembro	X	2,50
01	12	Rua 14 de Dezembro	X	2,50
01	15	Rua 14 de Dezembro	X	2,50
01	17	Rua Vacaria	X	2,50
01	16	Rua Vacaria	X	2,50
01	15	Rua Vacaria	X	2,50
01	14-17	Rua Toledo	X	2,50
01	13-16	Rua Toledo	X	2,50
01	12-15	Rua Toledo	X	2,50
01	11-14	Rua 29 de Março	X	2,50
01	10-13	Rua 29 de Março	X	2,50
01	07-12	Rua 29 de Março	X	5,00
01	09-10	Rua Palotina	X	2,50
01	08-09	Rua Guaíra	X	2,50
01	06-11	Rua 2 de Abril	X	2,50
01	05-08	Rua 2 de Abril	X	2,50
01	04-07	Rua 2 de Abril	X	2,50
01	03-06	Rua Guaraniagu	X	2,50
01	02-05	Rua Guaraniagu	X	2,50
01	01-04	Rua Guaraniagu	X	2,50
01	03-	Rua 10 de Setembro	X	2,50
01	02	Rua 10 de Setembro	X	2,50
01	01	Rua 10 de Setembro	X	2,50
		DISTRITO 03 - VILA CRISTAL		
01	16	Rua Goiás	X	6,25
01	15	Rua Goiás	X	6,25
01	14	Rua Goiás	X	6,25
01	13	Rua Goiás	X	6,25

01	09-16	Rua Santa Catarina	X	6,25
01	10-15	Rua Santa Catarina	X	12,50
01	11-14	Rua Santa Catarina	X	12,50
01	12-13	Rua Santa Catarina	X	6,25
01	08-09	Rua Rio Grande do Sul	X	12,50
01	07-10	Rua Rio Grande do Sul	X	12,50
01	06-11	Rua Rio Grande do Sul	X	12,50
01	05-12	Rua Rio Grande do Sul	X	12,50
01	01-08	Rua São Paulo	X	6,25
01	02-07	Rua São Paulo	X	6,25
01	03-06	Rua São Paulo	X	6,25
01	04-05	Rua São Paulo	X	6,25
01	01	Rua Minas Gerais	X	6,25
01	02	Rua Minas Gerais	X	6,25
01	03	Rua Minas Gerais	X	6,25
01	04	Rua Minas Gerais	X	6,25
01	13	Rua Pres. Artur da Costa e Silva	X	6,25
01	12	Rua Pres. Artur da Costa e Silva	X	6,25
01	05	Rua Pres. Artur da Costa e Silva	X	6,25
01	04	Rua Pres. Artur da Costa e Silva	X	6,25
01	13-14	Rua Duque de Caxias	X	12,50
01	11-12	Rua duque de Caxias	X	12,50
01	05-06	Rua Duque de Caxias	X	6,25
01	03-04	Rua Duque de Caxias	X	6,25
01	14-15	Rua 7 de Setembro	X	12,50
01	10-11	Rua 7 de Setembro	X	12,50
01	06-07	Rua 7 de Setembro	X	6,25
01	02-03	Rua 7 de Setembro	X	6,25
01	15-16	Rua Rui Barbosa	X	12,50
01	09-10	Rua Rui Barbosa	X	12,50
01	07-08	Rua Rui Barbosa	X	6,25
01	01-02	Rua Rui Barbosa	X	6,25
01	16	Rua Castro Alves	X	6,25
01	09	Rua Castro Alves	X	6,25
01	08	Rua Castro Alves	X	6,25
01	01	Rua Castro Alves	X	6,25
DISTRITO 04 - ALTO SANTA FÉ				
01	05	Rua Esperança	X	22,22
01	06	Rua Esperança	X	22,22
01	07	Rua Esperança	X	22,22
01	04-05	Rua da Paz	X	22,22
01	01-06	Rua da Paz	X	22,22
01	07-08	Rua da Paz	X	22,22

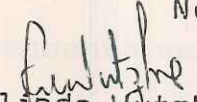
01	03-04	Rua da Liberdade	X	22,22
01	01-02	Rua da Liberdade	X	22,22
01	08-09	Rua da Liberdade	X	22,22
01	03	Rua Concórdia	X	22,22
01	02	Rua Concórdia	X	22,22
01	09	Rua Concórdia	X	22,22
01	06-07	Rua Alameda	X	22,22
01	01-08	Rua Alameda	X	22,22
01	02-09	Rua Alameda	X	22,22
01	02-03	Rua Florida	X	22,22
01	01-04	Rua Florida	X	22,22
01	05-06	Rua Florida	X	22,22

VALORES DO M² DA CONSTRUÇÃO POR TIPO

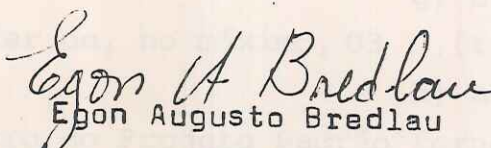
TIPO	NCz\$ por m ²
Casa	900,00
Construção Precária	100,00
Apartamento	900,00
Loja	500,00
Galpão	300,00
Telheiro	150,00
Fábrica	500,00
Especial	1.000,00

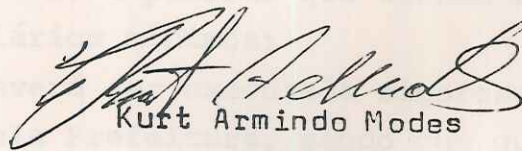
Nada mais havendo a tratar o presidente mandou la
 vrar a presente ata que após lida e achada conforme é assinada '
 pelos componentes da comissão em 04 (quatro) vias de igual teor
 e forma.

Nova Santa Rosa, em 03 de Novembro de 1.989.


 Arlindo Wutzke
 PRESIDENTE


 Lari Hitz
 MEMBRO


 Egon Augusto Bredlau
 MEMBRO


 Kurt Armindo Modes
 MEMBRO


 Plinio Ari Schütz
 MEMBRO